



PuBliMaster (PBM) è un programma realizzato da teamQUALITY per la gestione degli spazi pubblicitari sul territorio. Tale applicazione non solo gestisce lo stato attuale degli spazi pubblicitari ma anche, a seguito di aggiornamenti, permette di conservarne "la storia nel tempo".

La possibilità di posizionare geograficamente i propri impianti pubblicitari, di ricercare, di visualizzare e di stampare le cartine direttamente, è sicuramente un valore aggiunto del prodotto.

Descrizione

PuBliMaster è costituito dalle seguenti funzioni principali che permettono la gestione di:

Contatti con i clienti

L'incontro con il cliente è il punto di partenza di ogni trattativa. PuBliMaster permette la registrazione degli incontri (definiti come contatti) avuti da ciascun agente con i diversi clienti. Si possono registrare tutti i dettagli, dal nome dell'agente alle richieste del cliente al fine di ottenere statistiche esaurienti sull'andamento dell'attività.

Impianti e spazi pubblicitari

Gli impianti sono tra gli oggetti principali di PuBliMaster e rappresentano i supporti, posizionati in una precisa locazione, che ospitano gli spazi pubblicitari.

Ai supporti possono essere associate informazioni quali la dimensione, il numero di facce, la categoria di appartenenza ed il numero di spazi pubblicitari ospitati.

La locazione indica il punto preciso di installazione dell'impianto attraverso dati come il comune, la provincia, il numero e il nome della strada, la progressiva

chilometrica, le maggiorazioni delle tasse per comune turistico, la visibilità da altre strade.

Gli impianti stessi, inoltre, sono caratterizzati dalla tipologia della pubblicità, dalle date di installazione, sospensione e dismissione, nonché dal loro stato (per esempio: libero autorizzato, attivo, sospeso, etc.).

E' possibile, inoltre, memorizzare e visualizzare l'immagine dell'impianto.

I dati possono essere storicizzati in modo da poter registrare tutte le variazioni dell'impianto nel tempo.

Cartografia

Gli impianti possono essere posizionati sul territorio utilizzando il modulo di cartografia di PuBliMaster.

La cartografia offre una immediata visibilità della dislocazione degli impianti su strade e comuni.

Può essere utilizzata per la ricerca di nuove posizioni, per aiutare i manutentori a raggiungere velocemente e con precisione gli impianti, per offrire un servizio professionale ai propri clienti mostrando loro le posizioni degli spazi acquistati ed altro ancora.

Spazi pubblicitari

Gli spazi pubblicitari rappresentano il prodotto dell'azienda e perciò sono il vero cuore di PuBliMaster.

La loro gestione eredita tutti gli attributi dell'impianto che li ospita e aggiunge informazioni quali: il nome del cliente, il testo del messaggio pubblicitario, la superficie per il calcolo delle tasse pubblicitarie, il contratto con il cliente, le date di inizio e fine esposizione.

I dati possono essere storicizzati in modo da poter registrare tutte le variazioni dello spazio pubblicitario nel tempo.

Iter burocratici

La gestione degli iter burocratici è un compito oneroso che richiede tempo e attenzione.

PuBliMaster è in grado di semplificare il lavoro: sulla base delle informazioni rilevanti (quali il comune, il numero degli abitanti, la strada, la visibilità) genera infatti la successione dei passi da compiere e crea automaticamente, integrandosi con Microsoft Word, le varie domande di concessione da inviare agli Enti Locali per l'ottenimento delle autorizzazioni all'installazione dell'impianto.

Concessioni e autorizzazioni

La funzione delle concessioni registra le domande di autorizzazione, nulla osta, concessione etc... associate ad uno spazio pubblicitario.

Le concessioni possono essere generate automaticamente in base agli iter introdotti e in base al tipo e alla ubicazione dello spazio.

Per ogni domanda è possibile gestire allegati e versamenti.

Contratti clienti e fornitori

PuBliMaster si occupa di tutti i dettagli dei contratti con i clienti; vengono registrate le date di inizio e di fine contratto, il numero di ordine, il tipo di pagamento, l'agente che ha seguito il contratto, la provvigione, e altre informazioni a piacere.

I contratti con i fornitori rappresentano i contratti stipulati con i proprietari dei terreni e, con essi, si possono gestire dati quali il canone pattuito, la rivalutazione annuale dello stesso, il numero di conto dove effettuare il versamento, e ogni altra informazione utile alla definizione del contratto.

Tasse pubblicitarie e bollettini postali

Il calcolo delle tasse pubblicitarie e la compilazione dei relativi bollettini postali è sicuramente un lavoro noioso e dispendioso. PuBliMaster è in grado di ricalcolare, ogni volta che lo si desidera, le tasse pubblicitarie dovute a ciascun comune, secondo le norme vigenti. A fine calcolo è possibile stampare i bollettini postali (fronte e retro) e la distinta di accompagnamento.

Interventi

PuBliMaster gestisce tutti gli interventi che vengono effettuati su ciascun impianto, dal sopralluogo all'installazione, alla manutenzione ordinaria e straordinaria fino alla rimozione degli impianti. Per ogni intervento è possibile specificare la ditta e la persona responsabili nonché i costi, suddivisi tra manodopera, materiale e trasferta.

Fatturazione

PuBliMaster è in grado di gestire la fatturazione degli spazi pubblicitari venduti. Attraverso questo modulo si possono preparare, in automatico, le fatture da inviare ai clienti per l'intera durata del contratto, ciascuna di esse con le appropriate voci. In particolare, le voci di tipo "tassa" possono essere ricalcolate in automatico ogni qual volta ciò si renda necessario (modifica tariffe nazionali, maggiorazioni dei comuni, etc.). Inoltre, vengono gestite le provvigioni degli agenti e le scadenze delle fatture stesse.

Integrazione con software contabili

PuBliMaster è integrabile con qualunque programma gestionale presente sul mercato che supporti ODBC.

L'integrazione riguarda le anagrafiche delle aziende e degli agenti, la tipologia di pagamento, la fatturazione. In particolare, PuBliMaster è in grado di trasmettere i dati delle fatture al programma contabile che, a sua volta è in grado di rimandare a PuBliMaster le informazioni circa l'emissione e il pagamento delle stesse.

Informazioni tecniche

Compatibilità: Windows XP o superiore.

Database: Microsoft Access o Microsoft SQLServer 2000 o superiore, ma il programma può funzionare con altri database.

Cartografia: integrazione con google Map o Quantum GIS.

